

DETERMINAZIONE n. 36 del 17/04/2024

OGGETTO: Presa d'atto procura institoria a favore di Valentini Leone per la gestione del complesso sportivo Le Naiadi di Pescara.

L'anno **duemilaventiquattro** il giorno **diciassette** del mese di **aprile**

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA**Premesso che:**

- La Società Fi.R.A. S.p.A Unipersonale (di seguito Fira o Società), società in *house providing* della Regione Abruzzo, rappresenta lo strumento di attuazione della programmazione economica del territorio e promuove lo sviluppo delle PMI abruzzesi, attraverso la gestione di programmi comunitari e leggi agevolative regionali. Fira opera nell'ambito del sistema regionale secondo il modello dell'*in house-providing*, è controllata dalla Regione Abruzzo ed è sottoposta al controllo analogo;
- in esecuzione di quanto deliberato dalla Giunta Regionale con Deliberazione n. 179 dell'8 marzo 2024, è stato stipulato in data 12 marzo 2024 un accordo attuativo per la gestione del complesso sportivo "Le Naiadi", sito in Pescara al Viale della Riviera, n. 343, tra la Regione Abruzzo e la Fira;
- la Fira in data 15/02/2024 ha firmato la Convenzione Quadro con la Regione Abruzzo relativa all'affidamento del servizio di gestione degli impianti sportivi del complesso "Le Naiadi", sito in Pescara al Viale della Riviera, n. 343;
- in data 13/03/2024 è stato firmato l'Accordo Attuativo nel quale si stabilisce che la Fira ha *l'obbligo di provvedere alla riapertura immediata tempestiva, richiamata l'urgenza della delibera di giunta e degli atti successivi e di garantire lo svolgimento delle attività sportive da parte delle A.S.D. e delle società sportive affiliate al CONI presenti sul territorio nonché delle ASD accreditate al CIP Comitato Italiano Paralimpici ovvero al registro parallelo del CONI (così come previsto dalla Convenzione Quadro approvata con la citata D.G.R. n. 95 del 07/02/2024), nel rispetto della peculiare funzione pubblica del bene immobile pubblico disponibile oggetto della presente Convenzione al fine di evitare il grave ammaloramento della struttura e il degrado degli impianti di proprietà regionale;*
- il Piano di riapertura della Struttura presentato alla Regione prevede, fra le professionalità da acquisire, la figura dell'istitutore ossia un professionista del settore che possa essere presente sul campo ed assumersi la responsabilità della gestione del complesso sportivo, compresa la verifica dei requisiti dei partecipanti all'Avviso, la formalizzazione dei contratti con le associazioni, la individuazione del Direttore sportivo, i contatti con i fornitori e il personale interinale che verrà selezionato;
- per l'individuazione della figura dell'istitutore, all'esito della verifica di disponibilità di diversi professionisti del Settore all'uopo contattati, è stata ottenuta la sola disponibilità del Sig. Leone Valentini pertanto, nella seduta del 20 marzo 2024, il Consiglio di Amministrazione di Fira ha deliberato di nominare, attraverso apposita procura notarile institoria, il Sig. Leone Valentini istitutore

- del complesso sportivo “Le Naiadi”, in quanto figura di elevata professionalità ed esperienza nel settore con i requisiti professionali per poter svolgere il ruolo di “institore”;
- in data 26.03.2024 Repertorio n. 7.990 Raccolta n. 5.896 è stata sottoscritta la procura institoria presso lo studio notarile dell’Avv. Marina VINCENTI a favore di VALENTINI Leone, nato a Silvi (TE) il 16 marzo 1958, residente in Giulianova (TE), Via Lepanto n. 12, C.F. VLNLNE58C16I741R. L’institore, in nome, conto ed interesse della Società stessa, potrà compiere, limitatamente all’affidamento della gestione del complesso sportivo "LE NAIADI" sito in Pescara, Viale della Riviera, n. 343, le seguenti operazioni con pieni poteri:
 - espletamento delle attività ordinarie e routinarie connesse al funzionamento dell’impianto natatorio, in particolare acquistare, merci e materie prime in genere, concludere e risolvere contratti di fornitura e servizi in relazione all’attività d’impresa;
 - monitoraggio sul rispetto dei contratti sottoscritti (per la fornitura di beni e servizi) e sul rispetto dello scadenziario, provvedendo a dare l’autorizzazione al pagamento delle fatture dei fornitori;
 - transigere con i fornitori e/o terzi;
 - gestione del personale acquisito tramite società interinale; la predisposizione dei contratti di fruizione degli spazi acqua in favore delle Associazioni Sportive Dilettantistiche ASD e SSD e di quelle accreditate al CIP "Comitato Italiano Paraolimpici" ovvero al registro parallelo del CONI;
 - monitoraggio e il sollecito dei pagamenti ed eventuali revoche degli spazi concessi.
 - la Società ha stabilito un compenso massimo di € 20.000,00 fino al 15/08/2024 rinnovabili per 6 mesi alle stesse condizioni e salvo ulteriori esigenze in termine di giornate uomo lavorative;

DETERMINA

- di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- di prendere atto della procura institoria Repertorio n. 7.990 Raccolta n. 5.896 sottoscritta presso lo studio notarile dell’Avv. Marina VINCENTI a favore di VALENTINI Leone, nato a Silvi (TE) il 16 marzo 1958, residente in Giulianova (TE), Via Lepanto n. 12, C.F. VLNLNE58C16I741R;
- di trasmettere la documentazione al consulente del lavoro della Società per i relativi adempimenti contrattuali, stabilendo un compenso massimo di € 20.000,00 fino al 15/08/2024 rinnovabili per 6 mesi alle stesse condizioni e salvo ulteriori esigenze in termine di giornate uomo lavorative;
- di pubblicare la presente determinazione sul sito internet di Fira.

Pescara, 17/04/2024

FI.R.A. S.p.A. UNIPERSONALE

Il Direttore Amministrativo

Dott. Andrea Di Nizio